

Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

F.D. Rooseveltsingel 64

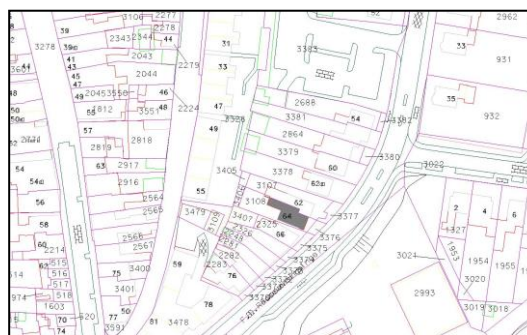
Monumentnummer : GM149

Straat : F.D. Rooseveltsingel
Huisnummer : 64
Toevoeging : ---
Postcode : 6981 EJ

Kadastrale aanduiding : Doesburg
Sectie : C
Nummer : 3108, 3376, 3406

Naam object : ---
Bouwjaar : 1936
Architect : N. de Wolf
Bouwstijl : Nieuwe Haagse School
Oorspronkelijke functie : woonhuis
Huidige functie : woonhuis

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen
Datum beschrijving : 4-11-2013
Datum aanwijzing : 29-9-2015



Situering

Huis gelegen aan de F.D. Rooseveltsingel aan de oostzijde van de historische binnenstad van Doesburg. Het pand wordt van de straat gescheiden door een voortuin met tuinhek.

Hoofdopzet

Vrijstaande dubbele woning van twee bouwlagen op een L-vormige plattegrond met de nok van de hoofdmassa evenwijdig aan de straat. De tweede bouwlaag is onderdaks uitgevoerd. De linkerwoning (nummer 64) heeft een rechthoekige plattegrond met een

éénlaags uitbouw aan de achterzijde. De woning is gedeeltelijk onderkelderd en heeft een zolder.

Historie

De F.D. Rooseveltsingel heette voor WO II Looierswal en volgt het tracé van de middeleeuwse stadsomwalling, die ondanks latere aanpassingen in de Tachtigjarige Oorlog niet meer voldeed en na 1606 in opdracht van prins Maurits werd vervangen. Deze vestingwerken zijn in 1672 in opdracht van de Franse koning Lodewijk XIV geslecht en nadien niet meer hersteld. Ze werden vervangen door de Hoge en Lage Linies, die vanaf 1701 naar ontwerp van Menno van Coehoorn zijn aangelegd. Rond het midden van de 18^e eeuw waren aan de randen van de middeleeuwse stad diverse tuinen te vinden waaronder ook tussen de Zandbergstraat en de Looierswal. Na afwaardering van Doesburg tot vesting 2^e klasse in 1854 verrezen geleidelijk huizen op de wallen in welke periode ook aan de Looierswal (Rooseveltsingel) de eerste huizen verschenen. De singel werd na de definitieve opheffing van de vesting in 1923 ook aan de veldzijde bebouwd.

Beknopte bouwgeschiedenis

F.D. Rooseveltsingel 62 en 64 zijn in 1936 als een dubbele woning gebouwd naar ontwerp en bestek van N. de Wolf. Nummer 64 is de linker helft. De architect was in die periode in Doesburg zeer actief en heeft meerdere ontwerpen in de stad op zijn naam staan.

De linker helft (nummer 64) is rond 1975 verbouwd, waarbij de ruimte tussen keuken en achtergevel is dichtgebouwd. In 2004 is de zolder van nummer 64 verbouwd en de schoorsteen hersteld.

Exterieur

Het huis heeft zorgvuldig gemetselde, bakstenen gevels in Noors verband met terugliggende voegen en bestaat rechts uit een topgevel behorend bij een haakse uitbouw met zadeldak van de rechter woning (nummer 62). Het metselwerk staat op een trasraam van donkere metselklinkers dat wordt afgesloten met een halfsteens rollaag. De hoofdmassa heeft een schilddak evenwijdig aan de straat met diep doorgetrokken dakvlakken en bakgoten in overstekken boven de begane grond. Links is het dak door een hoger opgetrokken linker zijgevel als afgewolfd zadeldak uitgevoerd. Op de nokhoeken staan twee forse, vierkant gemetselde bakstenen schoorstenen. Alle dakvlakken zijn (conform bestek) belegd met roodgebakken, opnieuw verbeterde Hollandse dakpannen.

De entree van de linker woning (64) is toegankelijk via een overdekt terras onder een forse houten luifel die wordt opgevangen met drie houten palen waartussen rechts een laag houten hekwerk is opgenomen. Links onder de luifel zijn dubbele naar binnen draaiende deuren met elk een zesruits roedenverdeling en rechts de voordeur met achtruits roedenverdeling met blank kathedraalglas in het bovenvak. De kozijnen staan op hardstenen neuten en drempels en worden aan de bovenzijde met zwaar gedimensioneerde houten lateien afgesloten. Voor de voordeur is in de stoep een kelder koekoek opgenomen die is afgedekt met een gietijzeren rooster.

De topgevel rechts heeft op de begane grond een breed drielicht venster met centraal een enkelruits raam, geflankeerd door twee smallere zijlichten waarin zesruits draairamen met roedenverdeling. De zijlichten kunnen met opgeklampte luiken afgesloten worden. Op de verdieping een tweelicht venster met naar binnen draaiende vierruitsramen met roedenverdeling. Met twee opgeklampte luiken kunnen de openingen afgesloten worden. Ter hoogte van de verdiepingsvloer zijn in de gevel twee staafankers opgenomen. De topgevel wordt afgesloten met een windveer en een zinken kraal. De onderzijde van de laag doorgetrokken dakvlakken wordt gemarkeerd door gekorniste, ruime overstekken waarin de bakgoot is opgenomen. Het rechter dakvlak is in het verlengde van dak van de hoofdmassa uitgevoerd en hierin zijn op de verdieping twee dakkapellen opgenomen.

De rechter zijgevel is gemetseld in Noors verband met terugliggende voegen en bestaat uit een venster links met zesruits raam met een luik. In het midden een tweelicht venster uit 1985 met eveneens zesruits ramen en luiken. Rechts een in 1985 geplaatste entreepartij met de opzet van een zg. melkmeisje, bestaande uit een deur geflankeerd door smalle, drieruits ramen. De gevel wordt afgesloten met een overstek waarin een zinken bakgoot met erboven een dakschild. Hierin zijn twee vlak gedekte dakkapellen opgenomen, waarvan de wangen met zink zijn bekleed en zijn voorzien van draairamen met roedenverdelingen. Op vlieringniveau is bovendien een klein dakraam geplaatst. Rechts staat tegen de achtergevel een enkellaags, vlakgedekte uitbouw uit de bouwtijd van het huis. Het heeft een tweelicht venster met vierkante, vierruits ramen links en een tuindeur met ruit in het bovendeeel. De uitbouw wordt met een boeideel en zinken kraal beëindigd.

De linker zijgevel is voorzien van twee naar binnen draaiende zesruits ramen met elk een opgeklampt luik. Op de verdieping twee tweelicht vensters met naar binnen draaiende vierruits ramen. De gevel is ter hoogte van de verdiepingsvloer voorzien van zwart geverfde staafankers. De gevel wordt afgesloten met een overstek waarin een zinken bakgoot met erboven een dakschild.

De achtergevel is op de begane grond voorzien van een uitbouw met een tweelicht klapvenster en rechts (nummer 64) twee naar buiten openslaande deuren. De gevel wordt afgesloten met een fors overstek met bakgoot. Op de verdieping is in het dakvlak een gekoppelde tweelichts dakkapel opgenomen, waarvan de ramen in het verleden zijn gewijzigd in naar buiten draaiende tweeruits ramen met horizontale roede. Ter hoogte van de zolder is een modern dakraam toegepast.

Interieur

F.D. Rooseveltsingel 64

Kelder: de kelder bevindt zich onder de voorzijde van het pand en is toegankelijk via een viervaks Bruynzeeldeur vanuit de hal. De kelder heeft een vlakgedekt plafond van gewapend beton en wordt van buitenlucht voorzien door een drieruits kelderlicht.

Begane grond: de indeling bestaat uit een gang rechts met de opgang naar de verdieping en de woonkamer links van de gang. In het verlengde van de gang is de keuken gesitueerd. Achter de keuken een badkamer. Alle vertrekken in het huis zijn toegankelijk met viervaks Bruynzeeldeuren, in het bovenste vak van een drieruits verdeling met blank kathedraalglas voorzien. Voor de keukendeur is een glas deur met tienruits roedenverdeling toegepast. Keuken, gang en woonkamer zijn in het verleden

voorzien van een nieuwe vloer en plafond. De keuken is overigens gemoderniseerd, de constructie is op de begane grond niet in het zicht.

De woonkamer is een ongedeelde ruimte die aan de straat- en tuinzijde is voorzien van dubbele, achtruits tuindeuren. Aan de straatzijde naar binnen openend met spanjoetsluiting, aan de tuinzijde in het verleden gewijzigd tot naar buiten draaiende deuren in verband met een vloerverhoging in het achterste deel van de kamer. Twee naar binnen draaiende vensters met zesruits roedenverdeling en historisch beslag zorgen vanaf de zijgevel voor enige daglichttoetreding.

In de gang is in het verleden over de terrazzovloer een moderne tegelvloer gelegd van witte en zwarte tegels in schaakbordmotief. Een steektrap met kwart op de verdieping voert naar de eerste verdieping. De trap haakt hier in de plattegrond van de rechter helft van het huis. De balustrade en trappaal is op begane grond in het verleden verwijderd, maar op de verdieping zijn deze elementen nog aanwezig.

Eerste verdieping: de verdieping is onderdaks ingedeeld en deze dateert voor wat betreft indeling en afwerking vrijwel uit de bouwtijd. De indeling bestaat uit een centrale overloop waarop de deuren van drie slaapkamers uitkomen. Viervaks zg. Bruynzeeldeuren, voorzien van drie ruitjes van kathedraalglas in het bovenste vak geven toegang tot de vertrekken. In de twee linker vertrekken zijn kasten ingebouwd. Alle vertrekken krijgen daglicht door draairamen uit de bouwtijd met origineel hang en sluitwerk, met uitzondering van de gekoppelde dakkapel aan de achterzijde, waarvan de ramen zijn vervangen door naar buiten draaiende exemplaren. Op de overloop voert een steektrap met een kwart naar de zolder. De leuning van de trap is gesloten met plaatmateriaal tussen de balusters en handlijst. De trappalen zijn op de koppen overhoeks geometrisch gedecoreerd. Uitvoering en decoratie van de trap is vrijwel identiek aan de trappen van het rijtje huizen F.D. Rooseveltsingel 15-21 van de zelfde architect en in 1933 opgeleverd.

Zolder: Op zolder is de kapconstructie deels in het zicht en bestaat uit een hangwerk van machinaal gezaagd grenen hout, dat gordingen opvangt. Kreupele spantbenen op sloffen vangen de spatkrachten op. Moderne dakramen zorgen voor daglichttoetreding

Bouwdossiers

24-03-1936 bouw twee woningen aan den Looierswal

Literatuur

Niet bekend.

Waardering

Het pand dateert uit 1936 en is goed bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de kwaliteit van de architectuur van de woning, de ensemblewaarde binnen het rijtje woningen, de ligging aan de straat met tuin en historisch tuinhek en het gedeeltelijk bewaard gebleven interieur van nummer 64.

Het woonhuis F.D. Rooseveltsingel 62-64 is van belang voor de gemeente Doesburg vanwege de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde. Het huis is architectuurhistorisch van belang als voorbeeld van een huis vormgegeven in Nieuwe Haagse Schooltrant, daterend uit 1936 en vanwege het deels behouden gebleven interieur.

Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de bijdrage aan de lokaal-topografische situatie.

Het huis is cultuurhistorisch van belang als goed bewaard gebleven voorbeeld van een woning voor de middenklasse uit de jaren dertig van de twintigste eeuw.