

Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

F.D. Rooseveltsingel 50

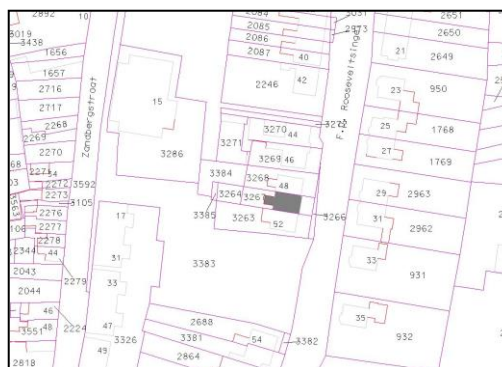
Monumentnummer : GM144

Straat : F.D. Rooseveltsingel
Huisnummer : 50
Toevoeging : ---
Postcode : 6981 EJ

Kadastrale aanduiding : Doesburg
Sectie : C
Nummer : 3267

Naam object : ---
Bouwjaar : 1915
Architect : J.W. Hoogenkamp
Bouwstijl : rationalisme
Oorspronkelijke functie : woonhuis
Huidige functie : woonhuis

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen
Datum beschrijving : 07-04-2014
Datum aanwijzing : 29-09-2015



Situering

Pand is gelegen aan de F.D. Rooseveltsingel aan de oostzijde van de historische binnenstad van Doesburg. De huizen worden van de straat gescheiden door een voortuin met hekwerk. Links is een grindpand naar de achtertuin, rechts van het pand voert een onverhard rijpad naar een grote schuur achter het rijtje. De schuur wordt hier verder niet beschreven.

Hoofdropzet

Rij van drie woonhuizen van een enkele bouwlaag op rechthoekige plattegrond onder een plat dak met dakschilden en met een enkellaags aanbouw onder plat dak achter de woningen. Rooseveltsingel 50 is de middelste woning. De woningen zijn gedeeltelijk onderkelderd en hebben geen zolder.

Historie

De F.D. Rooseveltsingel heette voor WO II Looierswal en volgt het tracé van de middeleeuwse stadsomwalling, die ondanks latere aanpassingen in de Tachtigjarige Oorlog niet meer voldeed en na 1606 in opdracht van prins Maurits werd vervangen. Deze vestingwerken zijn in 1672 in opdracht van de Franse koning Lodewijk XIV geslecht en nadien niet meer hersteld. Ze werden vervangen door de Hoge en Lage Linies, die vanaf 1701 naar ontwerp van Menno van Coehoorn zijn aangelegd. Rond het midden van de 18^e eeuw waren aan de randen van de middeleeuwse stad diverse tuinen te vinden waaronder ook tussen de Zandbergstraat en de Looierswal. Na afwaardering van Doesburg tot vesting 2^e klasse in 1854 verrezen geleidelijk huizen op de wallen in welke periode ook aan de Looierswal (Rooseveltsingel) de eerste huizen verschenen. De singel werd na de definitieve opheffing van de vesting in 1923 ook aan de veldzijde bebouwd.

Beknopte bouwgeschiedenis

F.D. Rooseveltsingel 48, 50 en 52 zijn in 1915 als rij van drie woonhuizen gebouwd voor W.B. Franken op een tot dan onbebouwd perceel. Nummer 50 is sinds de bouw slechts op enkele ondergeschikte punten aangepast.

Exterieur

Het gebouw is symmetrisch van opzet en heeft drie bakstenen gevels met staafankers en een plat dak met dakschilden aan voor- en achterzijde. De dakvlakken zijn belegd met gesmoorde kruispannen. De drie vensterassen brede gevels zijn gemetseld in kruisverband en staan op een traslaag afgesloten met een rollaag. Links en rechts van de risalerende gevel van de middelste woning hebben de linker en rechter woning gespiegelde gevelindelingen.

De gevels van de twee hoekwoningen bestaan uit een entree met enkelruits bovenlicht boven een geprofileerd kalf en ernaast een smal enkelruits venster met bovenlicht. De voordeuren hebben een meervaks indeling met twee horizontale vakken boven en onder en centraal drie smalle panelen met in het middelste vak twee ruitjes boven elkaar. Vóór de entree ligt ter diepte van de risaliet een van gele baksteen gemetselde stoep met een gietijzeren kelderrooster en diagonaal gelegde, gele cementtegels. De gevel heeft naast de entree twee schuifvensters met enkelruits boven- en onderramen. De vensters hebben aan de onderzijde schuin geplaatste hardstenen lekdorpels. Onder de vensters zijn in de plintzone ventilatieopeningen uitgespaard met gietijzeren muisroosters. Dergelijke roosters, maar kleiner, zijn ook toegepast boven de vensters. De vensters worden ontlast met een anderhalf steens hoog strek. De voorgevel wordt aan de bovenzijde afgesloten met een bakstenen staafprofiel als cordonlijst met erboven een houten bakgoot op geprofileerde klossen die door de risalerende gevel van de middelste woning wordt doorbroken.

De risalerende gevel van de middelste woning (nummer 50) heeft een afgeknotte topgevel met bakstenen balustrade. De gevel heeft een entree links met rechts twee schuifvensters en op de verdieping eveneens twee schuifvensters. Vormgeving en detaillering is conform de vensters van de flankerende woningen, de bovenramen zijn

hier voorzien van fraai gekleurd glas- in-lood met Jugendstil-motieven. De deur met bovenlicht boven een geprofileerd kalf is in het verleden vervangen door een historiserend vormgegeven deur met negenruits roedenverdeling in het bovenvak.

De geveltop heeft uitgemetselde schouderstukken met hardstenen dekplaat en de resten van bolvormige pironen. De dekplaten rusten op twee maal uitgemetselde baksteenlagen. De horizontale afsluiting met bakstenen balustrade wordt geflankeerd door twee hoekpinakels op natuurstenen consoles. In de pinakels is een terugliggend veld uitgespaard en ze worden bekroond met een dekplaat en een bol. Het metselwerk tussen de pinakels komt iets naar voren, gemarkeerd met een tandlijst. De balustrade telt elf openingen en heeft enkele uitkragende baksteenlagen, afgedekt met hardsteen.

De gemetselde zijgevels staan eveneens op gemetseld trasraam met een rollaag en hebben op de eerste verdieping twee vensters met draairamen en vast bovenraam. Beide vensters zijn ontlast met een strek. In de zijgevels zijn rechte muurankers toegepast. De gevels worden aan de bovenzijde afgesloten door een geprofileerd boeideel met windveer op gedecoreerde klossen. Boven beide zijgevels zijn twee vierkant gemetselde schoorstenen aanwezig, die aanvankelijk van grespijpen met potten waren voorzien.

De achtergevel is een bakstenen gevel met rechte muurankers. Vensters zijn aan de bovenzijde ontlast met anderhalf steens strekken. De achtergevels zijn aan de zijde van de woonkamer voorzien van openslaande tuindeuren met vast bovenlicht, aan de zijde van de keuken voorzien van een schuifvenster met T-indeling. Het onder- en bovenraam zijn recent vervangen in gelijke vormen, maar aan de binnenzijde zwaarder gedimensioneerd ten behoeve van dubbele beglazing. De gevels worden aan de bovenzijde afgesloten met een houten bakgoot op geprofileerde consoles. In het achterste dakvlak zijn in elke woning twee moderne dakramen opgenomen. Tegen de gevels, tussen de vensters, zijn de drie woningen voorzien van gepleisterde, enkellaags bijkeukens uit de bouwtijd met platdak, aan de bovenzijde voorzien van geprofileerd boeiboord met zinken kraal.

Hekwerk

Het hekwerk aan de straat is in het verleden vervangen en wordt hier verder niet beschreven.

Interieur

F.D. Rooseveltsingel 50

Kelder: de toegang naar de kelder bevindt zich onder de trap naar de verdieping, maar was in eerste instantie vanuit de keuken toegankelijk. De kelder is gesitueerd onder de hal aan de straatzijde van het huis en heeft een kelderdek van stalen balken evenwijdig aan de voorgevel met ertussen gepleisterde, bakstenen troggewelven. De kelder heeft een betonnen vloer. Een getoogd, klein enkelruits kelderraam zorgt voor enige daglichttoetreding.

Begane grond: de indeling bestaat uit een hal links met de trap naar de eerste verdieping. De trap heeft leuning met geprofileerde handlijsten. De leuning aan de muur is voorzien van een slakkenhuisvoluut. In de lambrisering is een Jugendstilmotief toegepast, dat vermoedelijk in dun karton is geperst. Trappaal en balustrade zijn in het verleden verwijderd. Paneeldeuren met architraaflijsten geven toegang tot een keuken aan de achterzijde en twee kamers en-suite rechts. De hal is belegd met een lichte

terrazzovloer met een zalmkleurige band, overgaand in een hoog gegoten plint. De keuken links achter is in het verleden verkleind ten faveure van een doorgetrokken L-vormige gang, die toegang geeft tot de achterkamer rechts. Deze aanpassing is in de gangvloer herkenbaar door een naad en een lichte afwijking in kleur en structuur van het terrazzo. De kamers en-suite zijn voorzien van een stucplafond met lijstwerk en centraal medaillon. De voorkamer is voorzien van een rookkanaal tegen de rechter muur, de schouw is in het verleden verwijderd. De kamer krijgt daglicht door twee schuifvensters in de voorgevel, voorzien van bovenramen met glas-in-lood. Het lood is recent vervangen waarbij het gekleurde glas is hergebruikt. Schuivende suitedeuren met blank glas-in-lood geven toegang tot een achterkamer. Dit vertrek heeft een rookkanaal met een schouw, bekleed met witgeschilderde steenstrips. De kamer krijgt daglicht door openslaande deuren met bovenlicht in de achtergevel naast de bijkeuken.

De keuken is voorzien van een moderne inrichting. Het plafond is in het verleden vernieuwd. De keuken krijgt daglicht middels een schuifvenster uit de bouwtijd, waarvan het schuivende onderraam met middenroede recent is vervangen ten behoeve van dubbele beglazing. Hierbij is de oorspronkelijke vorm en afwerking gerespecteerd. Vanuit de keuken geeft een paneeldeur toegang tot een bijkeuken en toegang tot de tuin. De bijkeuken is voorzien van een terrazzovloer uit de bouwtijd. Het verdwenen toilet tekent zich als bouwspoor af in de vloer.

Eerste verdieping: een steektrap geeft toegang tot de verdieping.

De indeling bestaat uit een centrale gang van links naar rechts met twee vertrekken aan de voorzijde en drie vertrekken, waaronder een badkamer, aan de achterzijde. De kamers zijn toegankelijk middels paneeldeuren, waar in het bovenste vak een vierruits indeling met roedenverdeling en blank prismaglas uit de bouwtijd is toegepast. De kamers aan de straatzijde worden van daglicht voorzien door middel van vensters met gekleurd, geometrisch glas-in-lood in de bovenramen en draairamen beneden. De dakvlakken aan voor- en achterzijde worden opgevangen door een enkele gording, ondersteund door een enkel kreupel spant met blokkeels. De plafonds in de vertrekken aan de straatzijde hebben een stuc-op-rietafwerking met vlakke spiegellijst, in de vertrekken aan de achterzijde zijn de plafonds voorzien van moderne gipsplaten.

Bouwdossiers

07-04-1914 Bouwen drie burgerwoningen W.B. Franken
09-06-2010 Het plaatsen van zonnepanelen

Literatuur

- Haans, F.A.C., C.J.B.P. Frank, *Beschrijving F. D. Roosevelttsingel 50 Doesburg*, 5-11-1990 (adviesnr. 243)

Waardering

Het pand dateert uit 1915 en past wat schaal betreft goed in de straatwand. Het pand is wat betreft de hoofdvorm, architectuur en op onderdelen van het interieur goed bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de ligging aan de straat met tuin, de gaaf bewaard gebleven architectuur van de woning binnen de straatwand en de bewaard gebleven historische indeling en afwerking .

Het object F.D. Rooseveltsingel 50 is van belang voor de gemeente Doesburg vanwege de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde.

Het huis is architectuurhistorisch van belang als verbijzonderd middelste van een klein rijtje huizen daterend uit het eerste kwart van de twintigste eeuw, uitgevoerd in rationele trant met sobere verwijzingen naar de Jugendstil.

Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de bijdrage aan de lokaal-topografische situatie en de architectonische en ruimtelijke relatie met de naastgelegen huisnummers 48 en 52.

Het huis is cultuurhistorisch van belang als gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een rij burgerwoningen uit het eerste kwart van de twintigste eeuw.