

## Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

### F.D. Rooseveltsingel 7

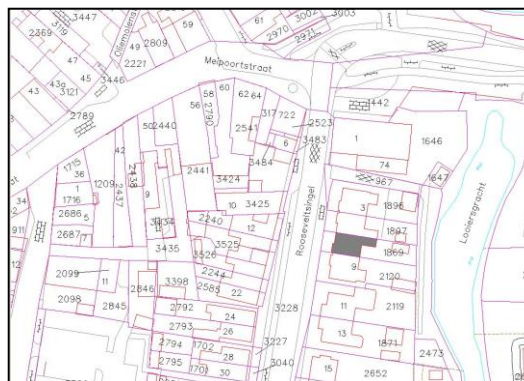
Monumentnummer : GM137

Straat : F.D. Rooseveltsingel  
Huisnummer : 7  
Toevoeging : ---  
Postcode : 6981 EE

Kadastrale aanduiding : Doesburg  
Sectie : C  
Nummer : 1869

Naam object : ---  
Bouwjaar : 1932  
Architect : J.H.J. van de Poel  
Bouwstijl : 'Nieuwe Haagse School'/interbellumarchitectuur  
Oorspronkelijke functie : woonhuis  
Huidige functie : woonhuis

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen  
Datum beschrijving : 26-01-2015  
Datum aanwijzing : 29-09-2015



### Situering

Een rij van vier woningen gelegen aan de F.D. Rooseveltsingel aan de oostzijde van de historische binnenstad van Doesburg. Elke woning wordt van de straat gescheiden door een voortuin en een smeedijzeren hekwerk langs het trottoir. Het hoogteverschil in de achtertuin richting de Looiersgracht verloopt door middel van een aantal terrassen.

### Hoofdopzet

F.D. Rooseveltsingel 7 is de rechter tussenwoning van het rijtje huizen van twee bouwlagen onder een schilddak op een rechthoekige plattegrond. De twee hoekwoningen hebben de entree opzij, gecombineerd met een dakhuis ter plaatse van

het trappenhuis. De twee tussenwoningen hebben de entree in de voorgevel. Alle woningen hebben een enkellaags bijkeuken onder plat dak aan de achterzijde en een kelder.

## Historie

De F.D. Rooseveltswal heette voor WO II Looierswal en volgt het tracé van de middeleeuwse stadsomwalling, die ondanks latere aanpassingen in de Tachtigjarige Oorlog niet meer voldeed en na 1606 in opdracht van prins Maurits werd vervangen. Deze vestingwerken zijn in 1672 in opdracht van de Franse koning Lodewijk XIV geslecht en nadien niet meer hersteld. Ze werden vervangen door de Hoge en Lage Linies, die vanaf 1701 naar ontwerp van Menno van Coehoorn zijn aangelegd. Rond het midden van de 18<sup>e</sup> eeuw waren aan de randen van de middeleeuwse stad diverse tuinen te vinden waaronder ook tussen de Zandbergstraat en de Looierswal. Na afwaardering van Doesburg tot vesting 2<sup>e</sup> klasse in 1854 verrezen geleidelijk huizen op de wallen in welke periode ook aan de Looierswal (Rooseveltsingel) de eerste huizen verschenen. De singel werd na de definitieve opheffing van de vesting in 1923 ook aan de veldzijde bebouwd.

## Beknopte bouwgeschiedenis

De woning maakt deel uit van een rij huizen die in 1932 is gebouwd als onderdeel van een bouwproject waartoe ook de huizen F.D. Rooseveltswal 11 en 13 behoren. De aannemer van de bouw was tevens eerste eigenaar van het huis F.D. Rooseveltswal 3. In WO II kreeg het huis aan de achterzijde oorlogsschade te verduren die plaatselijk is hersteld. Sinds de oplevering hebben aan het uiterlijk van het huis nauwelijks tot geen wijzigingen plaatsgevonden.

## Exterieur

Het rijtje heeft zorgvuldig gemetselde, bakstenen gevels in Noords verband (kop-strek-strek-kop) met verdiepte lintvoegen en gelijkliggende stootvoegen. Het metselwerk heeft een trasraam (plint) van donkere bakstenen en donkere voegen die wordt afgesloten met een halfsteens rollaag. Alle vensters hebben zwaar uitgevoerde grenen kozijnen en zijn voorzien van bakstenen lekdorpels. Het metselwerk op de verdieping is aan de bovenzijde met een halfsteens rollaag afgesloten, om de overgang naar een witgepleisterd fries onder het dakoverstek te markeren.

De hoekwoningen hebben de voordeur opzij onder een eenvoudig vormgegeven luifel. De twee tussenwoningen hebben de entree verdiept in een door een gemetselde rondboog afgesloten portiek.

De vier woningen zijn op de begane grond aan de voorzijde voorzien van een ondiepe, rechthoekige, erker. De gemetselde, bakstenen erker heeft een drielicht venster met een grote ruit in het midden, geflankeerd door smalle achtruits draairamen. De erker wordt met een boeiboord afgesloten en heeft een plat dak. Boven de erker is op de eerste verdieping een drielicht venster toegepast met breed raam, geflankeerd door twee smallere draairamen. Op de begane grond links van de erker een venster met enkel draairaam.

De entree van Rooseveltswal 7 is links van de erker en bevindt zich in een met een rondboog afgesloten portiek met een gemetselde, halfsteens hoge stoep en een

gemetseld halfsteens tongewelf. Rechts van de entree een klein enkelruits kiepend toiletraam. Schuin boven het toiletraam is op de verdieping een venster opgenomen met enkelruits draairaam.

In de muurdam tussen de entrees van nummer 5 en nummer 7 is boven de afsluitende rollaag van het trasraam, tussen de toiletvensters, een gevelsteen van zandsteen gemetseld met in verdiept reliëf het uitgespaarde opschrift:

JAN ENGELSMAN  
JUNI 1932

Het pand heeft een over de gevels stekende schildkap met de nokrichting evenwijdig aan de straat met midden op de nok van het dak twee bakstenen schoorstenen. Bij de hoekwoningen wordt de daklijst van de zijgevel doorsneden door het gemetselde dakhuis van het trappenhuis. De dakvlakken zijn belegd met grijs gesmoorde tuile du Nord pannen.

De achtergevel heeft links, gekoppeld met het linker buurpand, een éénlaags bijkeuken onder plat dak. Op de eerste verdieping een drielichtvenster van gelijke breedte met breed raam, geflankeerd door twee smallere draairamen. Een deur met raam geeft toegang tot het balkon op de bijkeuken, waarvan het houten hekwerk – bij nummer 3 nog aanwezig – in het verleden is verwijderd. De vensters sluiten met hun bovendorpel aan op het fries onder het dakoverstek. Het metselwerk op de verdieping is aan de bovenzijde met een halfsteens rollaag afgesloten, om de overgang naar het fries te markeren. In het dakvlak boven het overstek is boven het drielicht venster een modern tuimelraam opgenomen. In het dakvlak staat op de scheiding tussen de nummers 5 en 7 een forse, bakstenen schoorsteen met uitgemetselde bekroning.

*Hekwerk voortuin.* Tussen het trottoir en de tuin staat een smeedijzeren hek uit de bouwtijd.

## Interieur

F.D. Rooseveltsingel 7 is niet bezocht.

## Bouwdossiers

10-05-1932 plan voor het bouwen van vier woningen aan den Looierswal te Doesburg  
17-04-1972 bouw van een garage achter het huis  
09-06-1997 bouw tuinhuisje

## Literatuur

- Haans, F.A.C., C.J.B.P. Frank, *Beschrijving F.D. Rooseveltsingel 7 Doesburg*, 3-10-1990 (adviesnr. 213)  
- Haans, Frank, *Monumentengids Doesburg*, Utrecht 2008, 303

## Waardering

Het pand dateert uit 1932 en is goed bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de gaafheid van het ensemble en de architectuur van het blok, de ligging aan de straat met tuin en het historische hekwerk en de ruimtelijke en architectonische samenhang met de andere drie woningen binnen het rijtje huizen.

Het woonhuis F.D. Rooseveltstraat 7 met hekwerk is van algemeen belang voor de gemeente Doesburg vanwege de architectuurhistorische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde.

Het huis is architectuurhistorisch van belang als voorbeeld van een huis daterend uit de dertiger jaren met invloeden van de Nieuwe Haagse School met benadrukt trappenhuis. Het huis is stedenbouwkundig van belang vanwege de bijdrage aan de lokaal-topografische situatie en de ruimtelijke samenhang met de buurpanden F.D. Rooseveltstraat 3, 5, 9 en 11-13, mede bepaald door de aanwezige voortuinen begrensd door de hekwerken uit de bouwtijd.

Het huis is cultuurhistorisch van belang als goed bewaard gebleven voorbeeld van een woning voor de gegoede middenklasse uit het begin van de jaren dertig van de twintigste eeuw.