

Redengevende omschrijving gemeentelijke monumentenlijst

Meipoortstraat 23

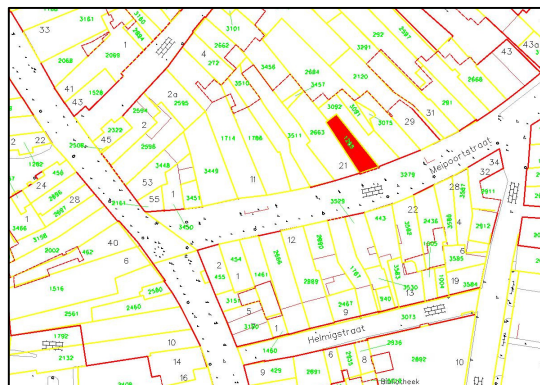
Monumentnummer : GM021

Straat : Meipoortstraat
Huisnummer : 23
Toevoeging : ---
Postcode : 6981 DH

Kadastrale aanduiding : Doesburg
Sectie : C
Nummer : 1265

Naam object : ---
Bouwjaar : 1922
Architect : nb
Bouwstijl : Amsterdamse School
Oorspronkelijke functie : garage
Huidige functie : werkplaats/winkel

Inventarisatie/beschrijving : dhr. J. Krijnen
Datum beschrijving : 20-7-2012
Datum aanwijzing : 21-05-2013



Situering

Pand gelegen aan de Meipoortstraat in de historische binnenstad van Doesburg. Het pand heeft gemeenschappelijke bouwmuren met de buurpanden en staat met de voorgevel in de rooilijn aan de straat.

Opbouw

Eénlaags pand met plat dak op rechthoekige plattegrond. Het pand heeft een begane grond achter een gedecoreerde schildgevel met achteraan op het perceel een hoger bouwdeel onder een lessenaardak evenwijdig aan de straat .

Historie

De Meipoortstraat is gelegen binnen de zuidelijke uitbreiding uit 1343 van de historische stad die in 1237 stadsrechten kreeg en kort ervoor moet zijn gesticht. De straat functioneerde als toegangsweg van en naar de Meipoort, die in 1673 in opdracht van de Franse koning Lodewijk XIV werd opgeblazen en niet werd herbouwd.

Beknopte bouwgeschiedenis

In 1922 in opdracht van C.J.J. v.d. Kolk (gevelsteen) gebouwde garage naar onbekend ontwerp en architect. In 1982 werden de inrijdeuren vervangen door een aluminium pui die op haar beurt in 2011 werd vervangen door een nieuwe houten pui met bovenlicht. In de tussenliggende periode werd in het bouwdeel onder het lessenaardak een tussenvloer gemaakt en een woningindeling gerealiseerd.

Exterieur

Gemetselde, éénlaags bakstenen voorgevel in de stijl van de Amsterdamse School. De gevel is opgebouwd uit een licht verdiept veld met daarin een houten winkelpui en een halve baksteen risalerend kader.

De pui wordt geflankeerd door twee gemetselde penanten waarin als versiering ritmisch iets terugliggende baksteenkoppen zijn opgenomen. In de linker penant is bovendien een hardstenen, gedateerde gevelsteen opgenomen met uitgespaarde tekst: "DE EERSTE STEEN GELEGD DOOR C.J.J. v.d. Kolk 7 JAN. 1922"

Het metselwerk boven de pui wordt binnen het verdiepte veld gedragen door een stalen balk, geaccentueerd met een gedecoreerde hoge rollaag met erboven in bakstenen gemetseld de tekst "GARAGE". Het risalerende kader is verbijzonderd met enkele horizontale lijsten van baksteenstrekken, aan de bovenzijde afgesloten met twee uitkragende doorlopende rollagen en een zinkkraal.

Het plattedak van het gebouw strekt zich naar achteren uit tot tegen het bouwdeel aan de achterzijde. De gevel van dit bouwdeel komt ongeveer twee meter boven het plattedak van het straatdeel uit en heeft een naar achteren hellend lessenaardak. De gevel is bekleed met trespaplatten waarin een deuropening en twee vensteropeningen zijn uitgespaard.

Interieur

Begane grond: De indeling bestaat uit een volledig met gipsplaten en stucwerk afgewerkte ruimte. Bouwsporen noch een historische afwerking van het garagebedrijf uit 1922 konden worden waargenomen, maar een oudere afwerking is mogelijk (gedeeltelijk) aanwezig. In het achterste bouwdeel is links een keuken gesitueerd, rechtsachter een magazijn. Het pand heeft geen achteringang. Vanuit de keuken geeft een steektrap toegang tot de secundair ingebrachte verdiepingsvloer. De indeling en afwerking is op de begane grond en verdieping volledig in het laatste kwart van de twintigste eeuw tot stand gekomen en behoeft geen verdere vermelding. Hetzelfde geldt voor de dakconstructie van het lessenaardak.

Bouwdossiers

14-7-1982 verbouw tot rijwielzaak

15-2-2011 vervangen pui

Literatuur

N.b.

Waardering

Het pand dateert uit 1922 en is voor wat betreft het gevelbeeld goed bewaard gebleven. Leidend voor de waardebeoordeling zijn de betrekkelijke gaafheid van de architectuur, de afleesbaarheid van de oorspronkelijke functie en de ligging in de rooilijn aan de straat.

Het object Meipoortstraat 23 is van architectuurhistorische en cultuurhistorische waarde voor de gemeente Doesburg vanwege het goed bewaard gebleven uiterlijk van de gevel, dat in opzet en opschrift direct verwijst naar de oorspronkelijke functie van het gebouwtje. Het gevelbeeld is echter in het verleden aangetast door het verdwijnen van de oorspronkelijke inrijdeuren. De inrichting en afwerking van het garagebedrijf uit 1922 is in het verleden aan het zicht onttrokken door jongere afwerkingen en speelde geen rol in de totstandkoming van de waardering.